



ARCHITEKTUR
METZGER

Projekt: **KG**
Kirchgemeinde Krauchthal
Objekte: Turm, Glocke, Laube, Eingan, Nord, Siha

Bauherr:

Architekt:

Bauleitung:

Schätzung der Baukosten ($\pm 15\%$)

KV-Original

Ort, Datum
Die Bauherrschaft

Ort, Datum
Der Architekt

Ort, Datum
Die Planung

.....

.....

.....

ARCHITEKTUR ALEX METZGER AG

Oberdorf 10a, 3326 Krauchthal, Telefon 034 411 32 07, office@architektur-metzger.ch, www.architektur-metzger.ch

Baubeschrieb

Beträge inkl. MWST

0	Grundstück	
09	Honorare	
091	Architekt	
	Projekt- und Ausführungsplanung der beschriebenen Arbeiten	
1	Vorbereitungsarbeiten	7'431
	Turm	7'431
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	7'431
	Turm	7'431
112	Rückbau	7'431
	Turm	7'431
112.0	Demontagen	7'431
	Turm	7'431
	Demontage und Montage Zifferblatt, 3 Stk	
2	Gebäude	223'058
	Turm	79'779
	Glocke	44'192
	Laube	61'597
	Eingan	11'847
	Nord	8'664
	Siha	16'979
21	Rohbau 1	40'265
	Turm	33'540
	Laube	6'725
214	Montagebau in Holz	3'231
	Laube	3'231
214.4	Äussere Bekleidungen, Gesimse, Treppen	3'231
	Laube	3'231
	Ersatz von defekten Holzteilen im Bereich der Balkon und Treppen-Seitenbauten	
216	Natur- und Kunststeinarbeiten	21'540

	Turm	21'540
216.0	Natursteinarbeiten	21'540
	Turm	21'540
	Reinigen des Sandsteines im Turmbereich. Instandstellen Sturzbereich der Türe Abgebürstete Bereich neu scharieren Der Sockel links und rechts der Türe wird nicht renoviert	
	Laube	
	Keine Arbeiten eingerechnet	
219	Gerüstungen	15'494
	Turm	12'000
	Gerüst nach Vorschriften, Turm allseitig	
	Laube	3'494
	Gerüst Bereich der Laube, beide Seiten	
22	Rohbau 2	103'214
	Turm	31'703
	Laube	38'640
	Eingan	10'770
	Nord	7'464
	Siha	14'637
222	Spenglerarbeiten	3'608
	Turm	3'608
	Ersatz der bestehenden Abdeckung des Eingangstürbogens in Kupfer Anschlussblech bei Dachanschluss	
224	Bedachungsarbeiten	17'839
	Laube	3'202
	Siha	14'637
224.0	Deckungen geneigte Dächer	17'839
	Laube	3'202
	Erstellen der notwendigen und nach SUVA vorgeschriebenen Sicherheitshakenausrüstung Etappe West	
	Siha	14'637
	Erstellen der notwendigen und nach SUVA vorgeschriebenen Sicherheitshakenausrüstung ohne Etappe West inkl. Pfarrhaus	
226	Fassadenputze	35'994

	Turm	25'402
	Laube	3'128
	Nord	7'464
226.1	Aussenputze	35'994
	Turm	25'402
	Abtragen des Verputzes des Turmes, Aufbringen eines konformen Putzaufbaues inkl. Anstrich dessen.	
	Laube	3'128
	Abtragen des Verputzes des Turmes, Aufbringen eines konformen Putzaufbaues inkl. Anstrich dessen. links und rechts des Turmes ca bis 1m oberhalb Sockel	
	Nord	7'464
	Sanierung des Bereichs 1m ab Sockel nach oben des Verputzes. Abtragen des Verputzes, Aufbringen eines konformen Putzaufbaues inkl. Anstrich dessen. Länge 21m	
227	Äussere Oberflächenbehandlungen	45'773
	Turm	2'693
	Laube	32'310
	Eingan	10'770
227.1	Äussere Malerarbeiten	45'773
	Turm	2'693
	Streichen der beiden Fenster	
	Laube	32'310
	Ablaugen oder sandstrahlen des bestehenden Holzwerkes links und rechts des Eingangs. Aufbringen eines neuen konformen Anstriches.	
	Eingan	10'770
	Ablaugen und Ölen der der Eingangstüre und Seitentüre	
23	Elektroanlagen	37'712
	Glocke	37'712
235	Schwachstromanlagen	37'712
	Glocke	37'712
235.5	Audio-, Video- und Uhrenanlagen	37'712
	Glocke	37'712
	Sanierung Glockenläutanlage Glockenschonung durch neue Klöppel Sanierung Glocken-Aufhängung	

27	Ausbau 1	8'616
	Laube	8'616
272	Metallbauarbeiten	8'616
	Laube	8'616
272.2	Allgemeine Metallbauarbeiten	8'616
	Laube	8'616
	Erstellen einer Absturzsicherung auf den Lauben aus Stahl.	
29	Honorare	33'251
	Turm	14'536
	Glocke	6'480
	Laube	7'616
	Eingan	1'077
	Nord	1'200
	Siha	2'342
291	Architekt	30'235
	Projekt- und Ausführungsplanung der beschriebenen Arbeiten	
	Turm	11'520
	Glocke	6'480
	Laube	7'616
	Eingan	1'077
	Nord	1'200
	Siha	2'342
297	Spezialisten 1	3'016
	Turm	3'016
297.3	Bauphysiker	3'016
	Turm	3'016
	Analyse Holzanstrich und Verputzaufbau, Beratung Aufbau der neuen Baustoffe Baubegleitung	

5	Baunebenkosten	7'711
	Turm	2'590
	Glocke	1'508
	Laube	1'703
	Eingan	453
	Nord	936
	Siha	521
58	Rückstellungen und Reserven	7'711
	Turm	2'590
	Glocke	1'508
	Laube	1'703
	Eingan	453
	Nord	936
	Siha	521
583	Reserven für Unvorhergesehenes	7'711
	3% Reserve	
	Turm	2'590
	Glocke	1'508
	Laube	1'703
	Eingan	453
	Nord	936
	Siha	521
	Total Fr.	238'200
	Turm	89'800
	Glocke	45'700
	Laube	63'300
	Eingan	12'300
	Nord	9'600
	Siha	17'500